



г.Ульяновск, пр-кт Лен. Комсомола, 14,

ул. Минаева, 15

8 800 511 43 13

Звонок по России бесплатный

Информация для членов(пайщиков)
КПКГ «СимбирскЗаймыСбережения»

Мы в сети!
+7 (963) 879 08 98

ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ВЕСТНИК выпуск №7



www.simbzaimsber.ru

**МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НА УЛУЧШЕНИЕ
ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ. Что это значит?**

Стр.3

НАГРАДЛЕНИЕ членов (пайщиков) КПКГ «СимбирскЗаймыСбережения»!

В честь «Дня кредитной кооперации» КПКГ «СимбирскЗаймыСбережения» рад сообщить о награждении тех членов (пайщиков), кто отличился активным сотрудничеством с нашим Кооперативом. Все вместе мы влияем на то, как будет развиваться рынок кредитной кооперации, а значит, и экономика в целом. Мы каждый день работаем над тем, чтобы финансовая взаимопомощь была проста и доступна каждому, предоставляя востребованные услуги, при этом, сохранивая стабильность и уверенность.

Поздравляем всех причастных к празднику и желаем, чтобы посещение наших офисов всегда было приятным, сотрудничество долгим, а финансовая составляющая благополучной!



**ЛИЧНЫЕ СБЕРЕЖЕНИЯ –
СОХРАНИТЬ И ПРИУМНОЖИТЬ!**

Воспользуйтесь программой передачи личных сбережений «Сейф»

**ФИКСИРОВАННАЯ СТАВКА
НА ВЕСЬ СРОК**

14,5% годовых

на срок
36 месяцев

от 1000 рублей • выплата процентов
ежемесячно • пополнение



**Работаем только с
российским рублем**

Кредитный потребительский кооператив граждан «СимбирскЗаймыСбережения» (ОГРН 1197325014480, ИНН 7328103497), член Ассоциации «Саморегулируемая организация кредитных потребительских кооперативов «Кооперативные Финансы». Сбережения принимаются только от членов (пайщиков) кооператива. Договор передачи личных сбережений по программе «СЕЙФ» может быть заключен в период с 01.10.2022 г. по 30.10.2022 г. на условиях: от 1000 руб. на срок 36 месяцев с ежемесячной выплатой процентов, процентная ставка 14,5% годовых, пополнение возможно в течение первых 35 месяцев. Максимальная сумма личных сбережений – максимальное допустимое на дату заключения договора числовое значение финансового норматива, утвержденного Банком России и устанавливающего пределы привлечения денежных средств в Кооператив. Ставка при досрочном снятии до 12 месяцев 0,1% годовых, от 12 месяцев 0,5% годовых, от 24 месяцев 1% годовых. Предусмотрено частичное снятие до 20% от суммы переданных личных сбережений. При вступлении в кооператив уплачивается обязательный начальный взнос 50 руб., вступительный взнос 50 руб. Не является публичной офертой. Член (пайщик) КПКГ «СимбирскЗаймыСбережения» обязан солидарно нести субсидиарную ответственность по своим обязательствам в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов (пайщиков) КПКГ «СимбирскЗаймыСбережения». Заключение договора после ознакомления со всеми условиями в офисе.

КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ: что это такое, зачем она нужна и как можно ее улучшить?

Понятие «Кредитная история» определяется законом РФ 2018-ФЗ от 30 декабря 2014 года - это информация, которая хранится в бюро кредитных историй (БКИ) и характеризует платежную дисциплину гражданина или организации. Простыми словами, это платформа для управления своей финансовой репутацией. Кредитная история нужна не только при получении заемных денежных средств. При приеме на работу просроченные платежи у потенциального сотрудника для работодателя часто могут означать безответственность и неумение планировать. Если заемщик длительное время не вносит платежи и не идет на контакт с организацией, выдавшей денежные средства, дело часто доходит до суда. Судебное решение может не только принудить к выплате задолженности, но и ограничить выезд заграницу. Также плохая кредитная история может сигнализировать страховым компаниям о необходимости повышения тарифов или отказе в оформлении страховки.

Сформировать высокий персональный кредитный рейтинг возможно только при активном пользовании кредитными продуктами и своевременном внесении платежей в финансовые учреждения, где были получены заемные средства. Для исправления кредитной истории рекомендуется оформлять небольшие займы, с каждым последующим разом увеличивая сумму, или же воспользоваться программой получения денежных средств под залог недвижимости или транспортного средства, только в этом случае КИ не является основным критерием для принятия положительного решения. Таких финансовых продуктов не стоит бояться, если Вы уверены в своей платежеспособности, т.к. объект залога остается в Вашей собственности и в Вашем пользовании, и самое главное преимущество – получение необходимой суммы даже с низким кредитным рейтингом и его улучшение за счет вносимой вовремя оплаты по договору.

ДО 5 000 000 РУБЛЕЙ НА ЛЮБЫЕ ЦЕЛИ

ПОДАЧА ЗАЯВКИ ОНЛАЙН

ПОД ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

- ✓ Паспорт
- ✓ ПТС
- ✓ СТС



99% ОДОБРЕНИЙ

РЕШЕНИЕ ЧЕРЕЗ 3 ЧАСА

ПОД ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОСТИ

- ✓ Паспорт
- ✓ Правоустанавливающий документ



8-800-511-43-13

SIMBZAIMSBER.RU

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НА УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ. ЧТО ЭТО ЗНАЧИТ?

На какие именно улучшения жилищных условий можно направить средства материнского (семейного) капитала?

- приобретение жилого помещения;
- строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства (ИЖС) с привлечением строительной организации;
- строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства без привлечения строительной организации;
- компенсация затрат за построенный или реконструированный объект индивидуального жилищного строительства;
- уплата первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья;
- погашение основного долга и уплата процентов по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечным;
- уплата цены по договору участия в долевом строительстве;
- платеж в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса, если владелец сертификата либо его супруг (супруга) является участником жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива.

Важно отметить, что приобретаемое жилое помещение должно находиться на территории России. Ремонт жилого помещения, применительно к рас-

поряжению материнским капиталом, улучшением жилищных условий не является.

С кем можно заключить договор займа на приобретение или строительство жилья?

- кредитной организацией;
- кредитным потребительским кооперативом;
- строительной организацией, которая осуществляет предоставление ипотечного займа на приобретение (строительство) жилья.

При этом средства займа организация-займодатель должна перечислить по безналичному расчету – на личный счет владельца сертификата или его супруги (супруга) в кредитной организации. Стоит отметить, что в законе не предусмотрены ограничения по количеству кредитов и займов, на оплату которых можно направить средства материнского капитала. Поэтому эти средства можно направить на погашение одновременно двух или нескольких жилищных кредитов.

Что подразумевается под улучшением жилищных условий? Можно ли использовать материнский капитал на проведение водопровода и газа?

Под улучшением жилищных условий подразумевается только приобретение или строительство жилья. В связи с этим, несмотря на то, что газификация дома и проведение водопровода, безусловно, улучшают жилищно-бытовые условия семьи, федеральный закон не позволяет использовать средства материнского капитала на эти цели.



УЛУЧШАЙТЕ ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ
с использованием средств
МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

✓ С 18 лет
✓ Юридическая поддержка
✓ Минимальный пакет документов
До достижения 3х-летнего возраста ребенка

8-800-511-43-13 Бесплатная консультация

ПРОГРАММЫ ПЕРЕДАЧИ ЛИЧНЫХ СБЕРЕЖЕНИЙ

Программа	Срок	% ставка в годовых	Выплата процентов	Пополнение	Капитализация	% ставка при досрочном снятии	Частичное снятие
Премиальный доход	60 месяцев	14,95	Ежемесячно	✓	✓	До 12 мес. 0,1% От 12 мес. 0,5% От 24 мес. 1% От 36 мес. 1,5%	Неоднократное частичное снятие в пределах до 25% от суммы переданных личных сбережений с сохранением дохода
Пенсионный доход 2 года	24 месяцев	14,5	Ежемесячно	✓	✓	До 12 мес. 0,1% От 12 мес. 0,5%	До 20% от суммы переданных личных сбережений с сохранением дохода
Пенсионный доход	12 месяцев	14,45	Ежемесячно	✓	✓	0,5%	До 20% от суммы переданных личных сбережений с сохранением дохода
Классический	12 месяцев	14,4	Ежемесячно	✓	✓	0,5%	До 15% от суммы переданных личных сбережений с сохранением дохода
Экспресс-доход		14,45	За каждые 3 месяца вперед				
	12 месяцев	13,45	За каждые 6 месяцев вперед	Не предусмотрено	Не предусмотрено	0,1%	Не предусмотрено
		12,45	За 12 месяцев вперед				
Скоростной	6 месяцев	12,5 * +1,5% пенсионерам	Ежемесячно	✓	✓	0,1%	До 10% от суммы переданных личных сбережений с сохранением дохода
	3 месяца	12,45	Ежемесячно	✓	✓	0,1%	До 5% от суммы личных сбережений с сохранением дохода

**ДАДИМ ВАМ НАЛИЧНЫМИ
ДО 300 000 РУБЛЕЙ
НА ЛЮБЫЕ ЦЕЛИ**

- Заполните заявку
- Решение уже через 30 минут
- ПОЛУЧИТЕ НАЛИЧНЫМИ В ДЕНЬ ОДОБРЕНИЯ

8-800-511-43-13

SIMBZAIMSBER.RU

СИМБИРСК
Займы Сбережения

кредитный потребительский кооператив граждан



www.simbzaimsber.ru

Кредитный потребительский кооператив граждан «СимбирскЗаймыСбережения» (ОГРН 1197325014480, ИНН 7328103497), член Ассоциации «Саморегулируемая организация кредитных потребительских кооперативов «Кооперативные Финансы». Выдаст займы только членам (пайщикам) Кооператива. *6500 рублей – размер ежемесячного минимального платежа при сумме займа 300 000 рублей под 25,51% годовых, ПСК (полная стоимость займа) – 25,485%. Необходимые документы: паспорт РФ, пенсионное удостоверение. Досрочное погашение займа и решение спорных вопросов по договору потребительского займа согласно нормам ФЗ № 353-ФЗ. Возраст заемщика от 18 до 85 лет. Сбережения принимаются только от членов (пайщиков) кооператива в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2009 №190-ФЗ «О кредитной кооперации». При вступлении в кооператив уплачивается обязательный пайевой взнос 50 руб., вступительный взнос 50 руб., членский взнос (ежемесячный) 350 рублей, членский взнос (исключительный) 100 или 200 руб. в соответствии с выбранной программой. Член (пайщик) КПКТ «СимбирскЗаймыСбережения» обязан солидарно нести субсидиарную ответственность по своим обязательствам в пределах невысеченной части дополнительного взноса каждого из членов КПКТ «СимбирскЗаймыСбережения». Не является публичной офертой. Диплом «Бренд года – 2021. Ульяновск» – присужден в номинации «За финансовую надежность и лояльность к клиентам». Победитель выявлен на основании опроса, проводимого медиахолдингом «Мозаика» в декабре-январе 2022 года на сайте mosaica.ru и в социальных сетях медиахолдинга (18+). Подробности предложений в офисе КПКТ «СимбирскЗаймыСбережения», на сайте simbzaimsber.ru или по телефону горячей линии 8 800 511 4313.